



内外装・設備バリエーション

Style Free Wood-Selection

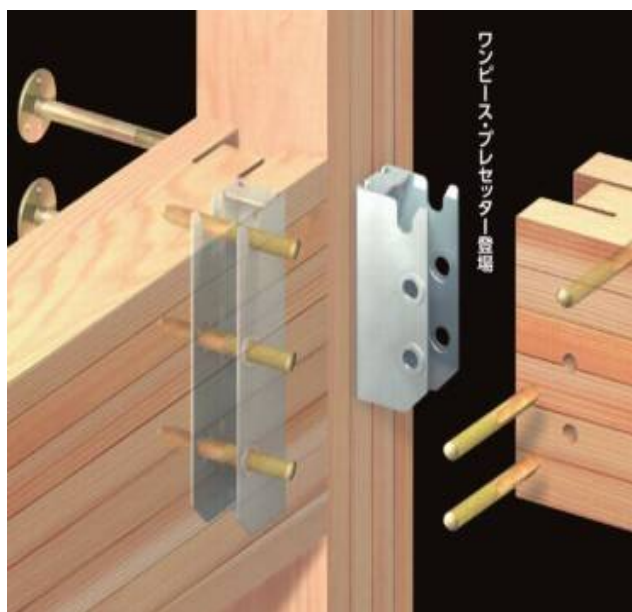
スタイル フリー ウッド セレクション



夢・住まい計画株式会社

テクノロジー

■ **メタルジョイント(金物)工法** 「プレセッターSU」は接合部の木材断面の欠損を最小限に抑え、構造体の強度を向上させます。木材の美しさを活かした空間を実現します。



自由度の高い設計で、木造空間に満足を。

登り梁にも対応できるなど「プレセッターSU」に活かされた独自技術と工夫は、自由度の高い木造空間の設計を可能にします。多様化・個性化するライフスタイルの中で、家づくりに求められる施主のさまざまな要望と満足にお応えします。



■ **制震システム** 耐震構造に制震装置をプラスすることで地震の揺れを吸収・抑制する構造です。
* 構造 木造軸組工法または2×4(ツーバイフォー)工法を選択いただけます。



V-RECS (SG) Safety guard system の先進の制震システム

V型は変形抑制効果を引き出す力学形状

ダンパーが一番効果よく働く位置を探していくと、上下のV型アームの頂点にダンパーを置いた形状が最適で、建物の変形を効率よく回転運動に変換し、高い変形抑制効果を発揮します。

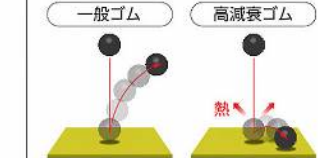
V-RECS(SG)制震メカニズム

- ① 地震エネルギーがV-RECS(SG)アームへ
地震のエネルギーが建物に加わると柱に設置したV-RECS(SG)アームAに圧縮、Bに引張の力がかけられます。
- ② V-RECS(SG)アームの力がダンパーへ
V-RECS(SG)アームA、Bにかかった力が、V-RECS(SG)ダンパーCを押し込みと同時にV-RECS(SG)アームBを押し上げ回転運動に変換します。
- ③ 高減衰ゴムが変形
V-RECS(SG)ダンパーCとDは高減衰ゴムで接合されており、Cの回転により高減衰ゴムがせん断変形します。
- ④ 地震エネルギーを吸収
震動エネルギーを高減衰ゴムがせん断変形して熱エネルギーに変換し、建物の揺れを吸収します。



一般ゴムと高減衰ゴムの比較

一般ゴムの球と高減衰ゴムの球を同時に同じ高さから落とすと、一般ゴムは弾むのに対し、高減衰ゴムはほとんど弾みません。これは、高減衰ゴムが落下の運動エネルギーを熱エネルギーに変換し、衝撃を吸収するためです。



実験データが実証する制震力

実大実験により変形抑制効果を実証

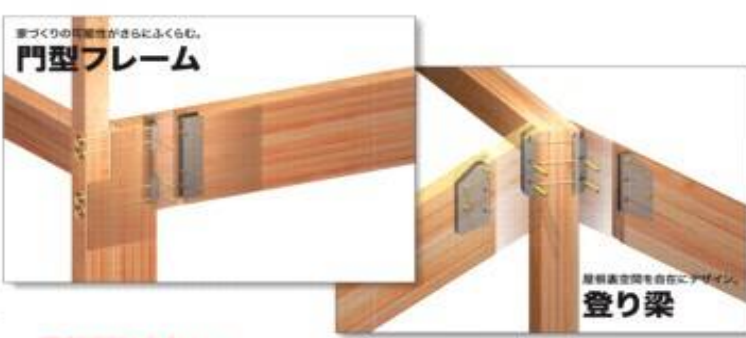
V-RECS 2×4 (SG)を設置した場合と設置しない場合を実大実験で比較することで、建物の変形抑制効果が実証されました。また、この実験結果は応答解析の変形抑制効果と同等となり、応答解析結果の信頼性が確認できました。

実験機関	実験内容
独立行政法人 防災科学技術研究所	枠組壁工法2階建て (耐力壁) 合板耐力壁 (入力波) 建築センター波 (BCJ L2)、神戸海洋波 (Kobe NS)

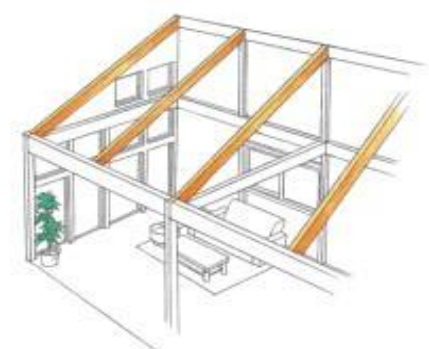


ライフスタイルに応じた設計で、住まいづくりの夢が広がる。

在来軸組工法では難しかった「門型フレーム」や、屋根勾配を自在に設定できる「登り梁」。家づくりに求められる、こだわりに応える「プレセッター」です。



建築条件や設計に合わせ、天井・屋根空間を創造する「登り梁」4寸から10寸まで対応可能な金物で、アサシメントの強い梁のレイアウトなど自由な天井空間を創造できます。



狭小地での建築に対応 在来軸組工法では難しかった狭小地での家づくりや、3階建てなどの高層階の建築も可能です。

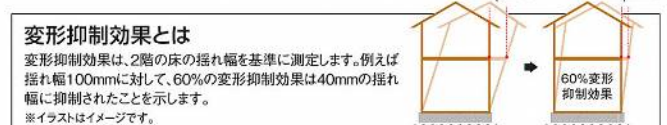


開放的なオープンスペースを持った店舗併用住宅 3階建ての店舗併用住宅の場合、2・3階の居住空間の構造性能を兼ね、1階の店舗に柱のないオープンスペースを確保できます。



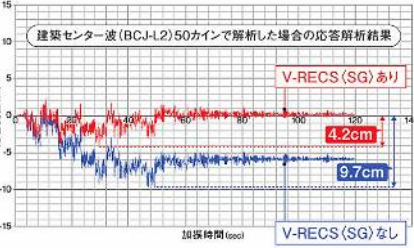
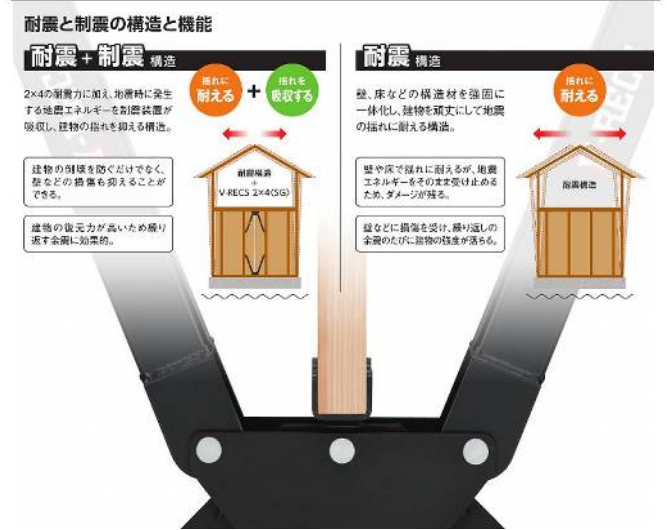
地震の揺れを最大 約60% 軽減

グラフは青い線がV-RECS 2×4 (SG)なしの時の揺れを示し、赤い線がV-RECS 2×4 (SG)を4枚設置した時の揺れを示しています。V-RECS 2×4 (SG)を設置することで最大約60%の変形抑制効果が確認できました。



変形抑制効果とは

変形抑制効果は、2階の床の揺れ幅を基準に測定します。例えば揺れ幅100mmに対して、60%の変形抑制効果は40mmの揺れ幅に抑制されたことを示します。
※イラストはイメージです。



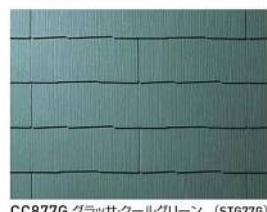
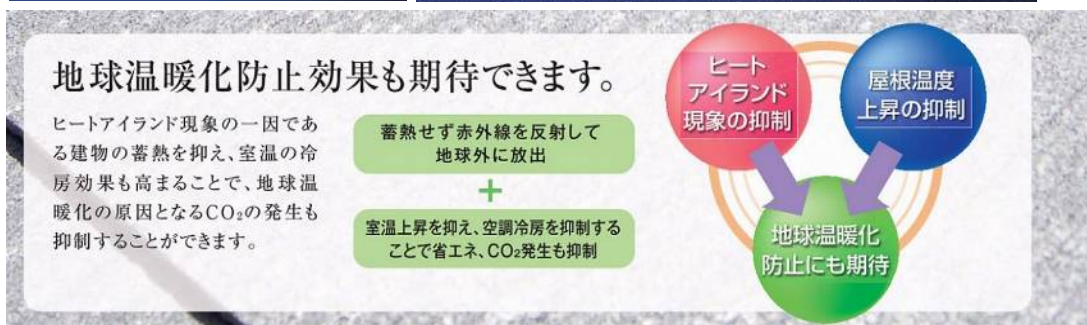
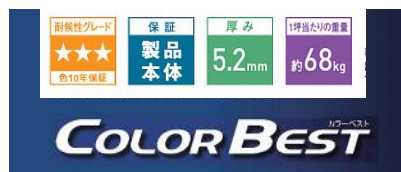
※変形抑制効果は、建物形状、配置プラン、地震波によって異なります。

V-RECS(SG)の設置例	
延床面積	約96㎡(約29坪)
設置数	X方向2枚、Y方向2枚



■ 外装材

■ 屋根材(カラーベストコロニアル)



■ 玄関ポーチタイル



コンテ

大理石・砂岩・土ものの3種類の定番テイストを揃えた使いやすい床タイルです。

〈大理石調〉



IPF-300/CNT-1



IPF-300/CNT-2



IPF-300/CNT-3



IPF-300/CNT-4

■ 外壁材(*塗り壁またはサイディング外壁を選択できます) ●タイル外壁はオプションです。

選択肢 豊富な組み合わせバリエーションが可能です。
ベルアート：柄パターン15種×標準100色 サンドエレガント：柄パターン4種×標準45色

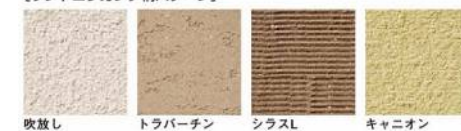


AT-WALL 塗り壁 塗り壁14

【ベルアート柄パターン】



【サンドエレガント柄パターン】



◆プレシャスウッド



AT-WALL15Y やまがた割肌タイル16SF



モダンウッドSF



ビューステージ Sスタイル

あらゆる外観デザインに活かせる、バリエーション豊富なビューステージ

■ バルコニー(* キャンチタイプ2間またはルーフバルコニー5㎡を標準

現代風×スタイリッシュ×パネル面材



■ フレームレス

スタイリッシュモダンの外観デザインには、透明感のあるパネルスタイルで。外観のノイズとなるパネルフレームを削ぎ落としたフレームレスパネルなら、スタイリッシュな住宅にすっきり調和します。



■ 外部建具

Lmove

スライディングドア
エルムーブ 一本引き／片袖

スライディングドア | エルムーブ

「Line(ライン)を描くようにmoveする」という名の「Lmove」は、
扉が1枚のスライドドアをラインアップ。
モダンな印象・デザインで、狭小住宅や都市型住宅などにおすすめです。

カラーバリエーション

木目調 (断熱断板 ※本体アルミ仕様は除く)



クリエール(E)



クリエラスク(ED)



クリエモカ(CB)



シルバー/ブルー (断熱断板)



浮遊り調



チェスナット(HB)

ポリッシュシルバー(FA)

パールブルー(FD)

チェスナット(HB)

一本引き パールブルー

おすすめ品番: LMV-4A-11-166-R-FD

■ 玄関ドア 防火戸 ジェスタ (開き戸タイプ)



A21型

A23型

F12型



B12型

E12型



A22型

C18型



E13型

F14型



NEW S22型

k2仕様 ¥575,000
k4仕様 ¥545,000

NEW S24型

k2仕様 ¥755,000
k4仕様 ¥725,000



F16型

F21型



A24型

C14型

C41型 NEW

C42型 NEW



C43型 NEW

C44型 NEW

C45型 NEW

E11型



F17型

F22型

断熱サッシ アルミ

室内側、室外ともアルミ構造ながら
樹脂を挟み込むことで、断熱効果を
高めています。



引違い窓



[シャッター付引違い窓]

[雨戸付引違い窓]

[面格子付引違い窓]

[単体付引違い窓]

装飾窓



出窓

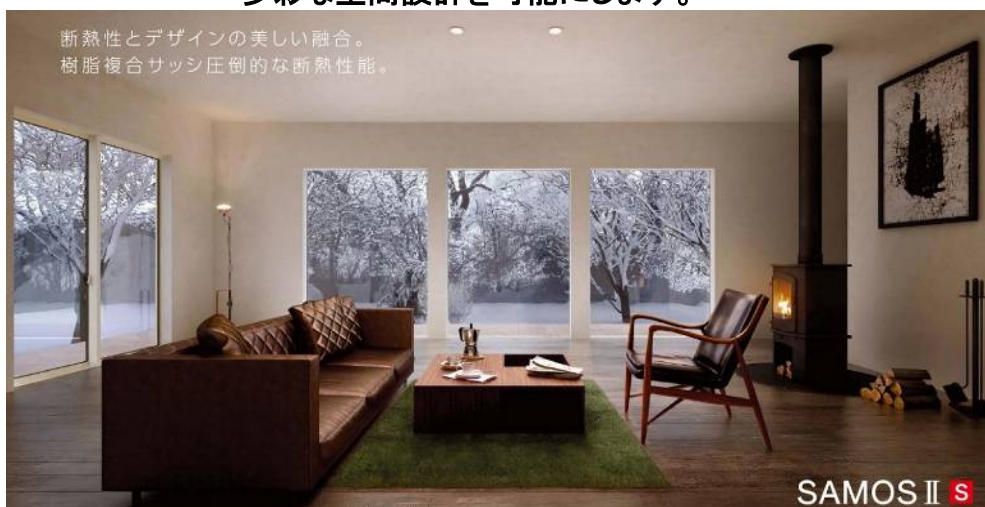


勝手口ドア



■ サッシ

SAMOS II。独自の「スマートシナジーシステム」断熱性能を飛躍的に向上させながら、デザイン性を実現。
多彩な空間設計を可能にします。



断熱性とデザインの美しい融合。
樹脂複合サッシ圧倒的な断熱性能。

SAMOS II S



窓を感じさせない フレームイン構造。

フレームイン構造により、框を隠すこと
でガラス面積がより大きくなり、開口
いっぱいに広がる開放的な窓辺を実現
しました。



単体引違い窓フレームインタイプ HKK



従来品



サーモスII

キッズデザイン

誰もが安心して使える安全性と操作性。

- 内蔵式オペレーター
- 内蔵式サブロック

構成部品をフレーム内に内蔵
することで、直観的にわかりや
すい操作が実現。

- 指はさみ防止構造

障子が完全に閉まる直前に一
旦ストッパー部品で止まる構
造を採用しています。

- インナーピボット構造

指をはさみにくいよう、ピボ
ットヒンジを框の中に隠し吊元
側の隙間を小さくしました。



キッズデザイン賞受賞



KIDS DESIGN
AWARD 2014



■ 内装・インテリア

■ 選べる内装・インテリア WOODONE(ウッドワン)・LIXIL(リクシル)シリーズからお選びいただけます。

■ ソフトアートシリーズから厳選セレクト(ウッドワン)

洗練された格調の高さが息づく、深見のある落ち着いた色調と木の表情。存在感のあるそのインテリアテイストは、上質かつ重厚感を演出したい空間づくりに最適です。



■ 内部ドア



■ 玄関収納



■ 趣向に応じて腰壁張り(オプション)



腰 壁

贅沢な無垢のアクセントが、インテリアのナチュラル感を高めます。

カラーバリエーション



12尺間口の目安価格



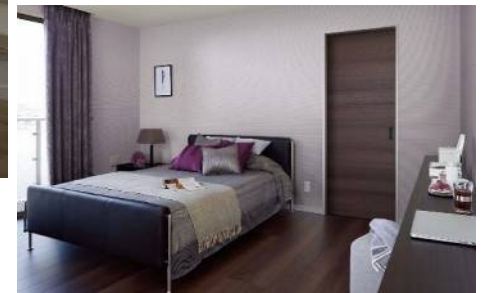
価格 ¥43,000

■ 室内を彩る内装・インテリアデザイン

Latteo

(ラティオ) リクシル

Latteoのコンセプトは、住まう人の感性にフィットする空間づくり。珈琲とミルクをブレンドしてお好みのカフェ・ラテをつくるように、微妙に色合いの異なるグレイッシュな木目の中から好みのスタイルをチョイスすることができるシリーズです。



■ 床材(フローリング)

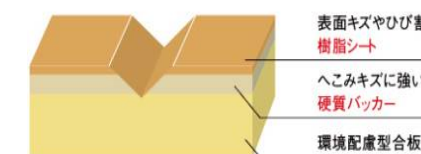
D.フロア ①

■ 樹脂シート6つの機能



美しさと耐久性を合わせ持つ床、「D.フロア」

すりキズや汚れがつきにくく、日焼けやひび割れがおきにくい樹脂シートを採用。表面の特殊処理で、面倒なワックスがけも不要。基材の硬質パッカーは表面密度が高く、へこみやキズが付きにくいので美しさを保ちます。また、環境配慮型合板の採用で地球に優しい床材です。



表面キズやひび割れ、汚れに強い

樹脂シート

へこみやキズに強い

硬質パッカー

環境配慮型合板

※傷がつかないわけではありません。家具等を移動させる時は引きずらないでください。
※V溝部において、樹脂シートの断面が白く見える場合がありますが、性能には影響ありませんので予めご了承ください。

木目タイプ [151] DF-2B

LZY DF2BJ

■ DF2B01-MAFF

価格: 29,000円(税別)

※13畳未満の部屋に適用

※2015年1月発売

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用

※13畳未満の部屋に適用



■ キッチン

■ ウッドワンのキッチンシリーズから「SA」をセレクト。淡いカラーリングで室内を明るくクリーンな雰囲気コーディネートします。



◆キッチン「ホーム」・「カラー」バリエーション

『I型』『L型』『P型（パーティー型）』に対応したキッチンです。

〈扉バリエーション〉

木質柄(オレフィンシート)

ホワイト色 (オーク柄)	ベージュ色 (シカモア柄)	ライトクリア色 (オーク柄)	ライトブラウン色 (ブラックチェリー柄)	ダークブラウン色 (ウォールナット柄)	ディープブラウン色 (クエーン柄)
--------------	---------------	----------------	----------------------	---------------------	-------------------

単色柄(高圧メラミン鏡面)

S20レッド	S20ブラウン	S20ホワイト	S20イエロー	S20グリーン※	S20ブルー
--------	---------	---------	---------	----------	--------

※「S20グリーン」は、「SA」専用色です。

〈ワークトップ+シンク〉

※シンクとの組み合わせ等詳しい内容についてはSA(ワークトップ)ページをご覧ください。

■ワークトップ

- ・ステンレス
- ・人工大理石グラニット
- ・人工大理石フォルテ

■シンク

- ・人太スクエアシンク
- ・フォルテシンク
- ・スクエアマルチンク
- ・エンボス1シンク
- ・1シンク

〈キャビネット特長〉

開き戸
「ソフトクローズ機能」が標準装備です。

ベースキャビネット
「ソフトクローズ機能」が標準装備です。
※SAとSA-Lightでは機構は異なります。

シンクキャビネット
(オールスライドタイプ)
小物ポケット+包丁入れ+まな板・トレースタンドが標準装備です。

人工大理石 フォルテ(人太シンク専用) [奥行] 650mm

フォルテは、BMC※系人工大理石の優れた性能とアクリル樹脂の高い意匠性特徴です。3色柄のトップと2色柄のシンクを組み合わせ、6色柄からお選びください。



■ワークトップ
color variation

コ랄ホワイト	フォルテクレール	フォルテフレイク
--------	----------	----------

■シンク
フォルテシンク color variation

ホワイト	ピンク
------	-----

レンジフード

後片づけのわずらわしさを解消して、食後のゆとりのひとときを。さらに、洗浄性がアップして嬉しい魅力がいっぱいです。



ガスコンロ

キャビネットにスッカリ収まる、ビルトインタイプのガス加熱機器。美しく、楽しく、安全にお料理を楽しむ、新しいスタイルを実現します。

パールクリスタルトップ

白を基調としたシンプルなお美しさに、衝撃への強さを兼ね備えたパールクリスタル。トッププレートは清潔感たようホワイトカラーのパールクリスタル。ダブルコーティングを施した裏面ホーローは、汚れが落ちやすく鮮やかさが長持ちします。

●時間短縮。
氷無し両面焼きグリル
水無し両面焼きグリルタイマーを搭載し、ミニオープンにもなりプリン作りなどもできます。

●使いやすいを追求したデザイン
使いやすくて見やすい火つつまみで、火力の大きさをひと目でわかります。

●外装式バーナー
スーパースーパードレンジで煮こぼれが入りにくく、クリアコート加工のバーナーリングはお手入れが簡単です。

ベースキャビネットの3つの収納エリア



1 シンクキャビネット(間口1,050mm)

上段引き出し
シンクまわりでよく使うザルやボウルなどを収納できます。
耐荷重 30kg
ペットボトル 2L 高さ約310mm
油 1.5L 高さ約310mm

2 調理キャビネット(間口750mm)

上段引き出し
計量スプーンや粒塩などの調理小物をまとめて収納できます。
耐荷重 20kg

中段引き出し
調味料ボトル、オイル、パスタなど背の高いものや、粉物などを収納できます。
耐荷重 15kg
オリーブオイル 500mL 高さ約210mm
ペットボトル 2L 高さ約310mm

3 加熱機器キャビネット(間口750mm)

小引き出し
料理に使う塩・胡椒などのスパイス類を収納できサッと取り出すことができます。
耐荷重 5kg

上段引き出し
フライパンや鍋、やかんなどコンロまわりでよく使うものを収納できます。
耐荷重 15kg

中段引き出し
使用頻度の少ない容器や、スポンジやタワシ、重い置きなどの缶詰などを収納できます。
耐荷重 15kg
カセットコンロのガスボンベ 500mL 高さ約200mm

アンダーस्टッカー
使用頻度の少ない鍋、カセットコンロなどを収納できます。
耐荷重 15kg
カセットコンロのガスボンベ 500mL 高さ約200mm

アンダーस्टッカー
使用頻度の少ない鍋、カセットコンロなどを収納できます。
耐荷重 15kg
カセットコンロのガスボンベ 500mL 高さ約200mm

※引き出し有効高さはキッチン高さ850mmの場合です。

■ベースキャビネットは高さ900mmも対応しています。

〈標準タイプ〉

天板高さ 850mm
天板高さ 900mm

食器洗い乾燥機

後片づけのわずらわしさを解消して、食後のゆとりのひとときを。さらに、洗浄性がアップして嬉しい魅力がいっぱいです。

深型食器洗い乾燥機

深型食器洗い乾燥機は深さがあるので、さまざまなカタチの調理器具や食器がたっぷり入れられます。大皿(約30cm)、深型鍋なども縦に収納。

34.5cm

キッチン

■リクシルのキッチンシリーズから「Shiera」(シエラ)をセレクト。ナチュラルな淡い木目が気持ちのいいキッチン。私らしさをとことん追求できる。ワクワクする私のキッチンをつくろう。



スライドストッカー・アシストポケット&シェルフ付

すっきりと、たっぷりと、使いやすさと収納力が自慢です。



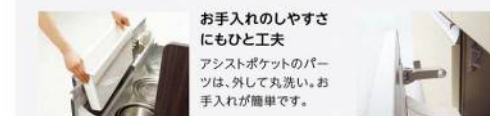
高さもムダなく活用する立体収納で、収納力が大幅アップ。扉を少し引くだけで簡単出し入れ、使いやすさが違います。



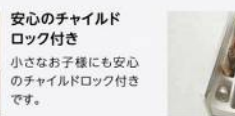
サッと取り出せるアシストポケット
使用頻度の高いものをすっきり整理して収納できる。取り出しやすい扉裏のポケット。包丁やラップなどが手早く使えます。



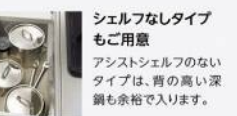
ラックに手が届くアシストシェルフ
ポケットと連動して、引出しと一緒に出てくるシェルフ。計量カップやバットなどよく使う道具がラクな姿勢で取り出せます。



お手入れのしやすさにもひと工夫
アシストポケットのパーツは、外して丸洗い。お手入れが簡単です。



安心のチャイルドロック付き
小さなお子様にも安心のチャイルドロック付きです。



シェルフなしタイプもご用意
アシストシェルフのないタイプは、背の高い深鍋も余裕で入ります。

グループ 2

セレニティラインシリーズ
クレンジング 光沢
扉面材: DAP化粧板/四方木口貼り
木口材: ABS樹脂 (扉と同系色)
取手: ライン取手



ディープグレー: K30Q



ディープレッド: R30Q



パールグリーン: G30Q



パールピンク: P30Q



パールホワイト: W30Q

人造大理石トップ

インテリアに合わせてカラーコーディネート。耐久性にも優れた人造大理石トップです。



清潔感のある4カラー

ホワイト系2色と砂岩調2色をご用意。インテリアにも合わせやすい淡い色調が、爽やかなキッチン演出します。



優れた耐熱性を実現

350℃に熱した空の鍋を20分間放置しても、著しい変色・変形はしないことが実証済みです。(弊社実験結果)
長くきれいにお使いいただくため、普段のご使用では鍋敷をご使用ください。



汚れが染み込みにくい

調味料や洗剤などが浸透しにくいため、変色や変質がほとんどありません。



ガラストップタイプ

左右どちらのバーナーでも強火が使える「ダブル高火力バーナー」を採用しています。



コンロ



便利な調理機能

揚げ物の火加減を自動調節してカラッと揚げる「揚げ物温度調節機能」や「湯沸かし機能」など便利な機能を採用しています。

お手入れ



ガラストップ

トップは熱や衝撃に強く汚れが拭き取りやすい、耐熱セラミックガラス。汁受けがないフラットな構造でお手入れが簡単です。

シールドバーナー

バーナーまわりは2重のシールドパッキンで煮こぼれの侵入を防止。バーナーリングには汚れを落としやすいクリアコートを施しています。



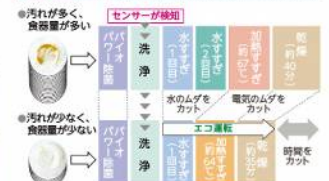
レンジフード連動付
3口コンロ・ガラストップタイプ (無水両面焼グリル)

深型タイプ

バイオの力で除菌。経済的で環境にも配慮したエコ機能を搭載しました。



エコ機能



省エネナビ

2つのセンサーが食器の汚れ具合と食器量をチェック。最適な洗い方を自動的に判断して、水と電気のコストをカットします。

除菌・洗浄



バイオパワー除菌

洗剤酵素や漂白成分を活性化させた高濃度洗剤液を汚れに噴射。頑固な汚れも溶かして浮かせ、洗いがすすみます。

2段構造ノズル

低速回転の集中高圧水流で汚れを削り落とすノズルと、高速回転の高密度水流で庫内をフルカバーするノズルの2段構造を採用したプラネットアーム洗浄。節水しながら強力に洗浄します。

SER エコタイプ

スマートなフォルムに、清掃性やエコもしっかり備えたレンジフードです。



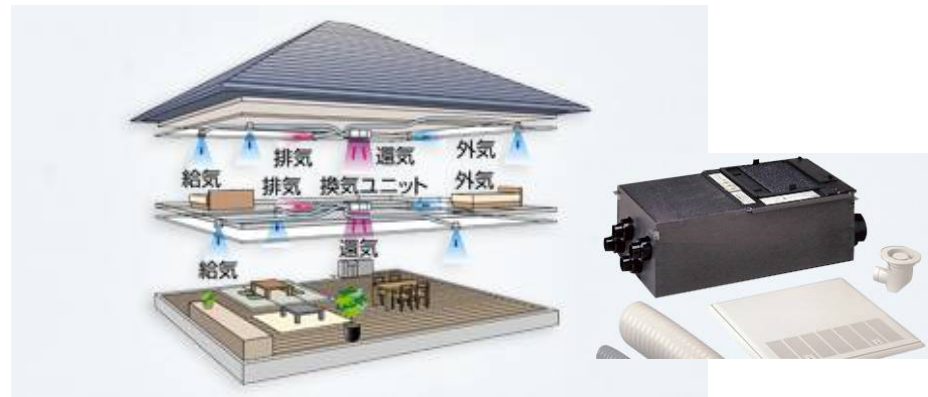
デザイン性

スリム設計
フード部の厚みはわずか3.5cm。キッチンのインテリア性を高めるスタイリッシュなデザインです。



周辺設備

■24時間全熱交換型フロアセントラル換気システムTVSー、■テレビトアホン



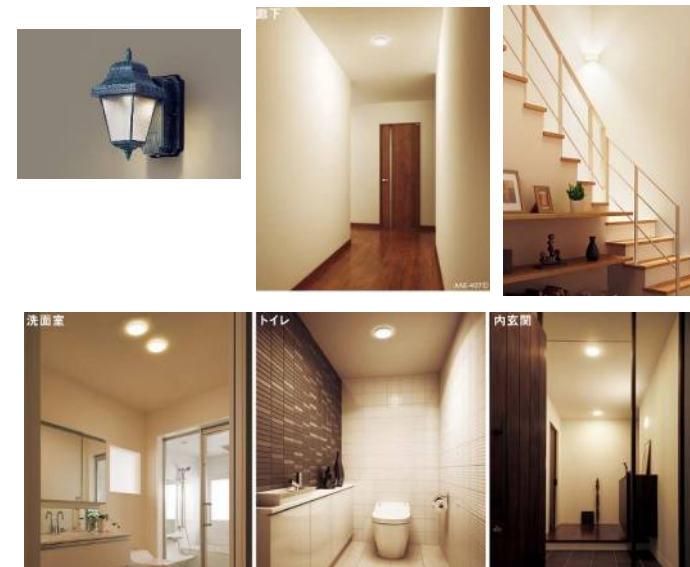
●シックハウスの原因となる化学物質の室内濃度低減を図ります。熱エネルギーのロスを抑え、計画的な換気をおこなうことで、室内の空気をいつも新鮮に保ち、結露、ダニ、カビの発生を抑制します。

大画面約5型ワイド液晶のシンプルドアホン

新

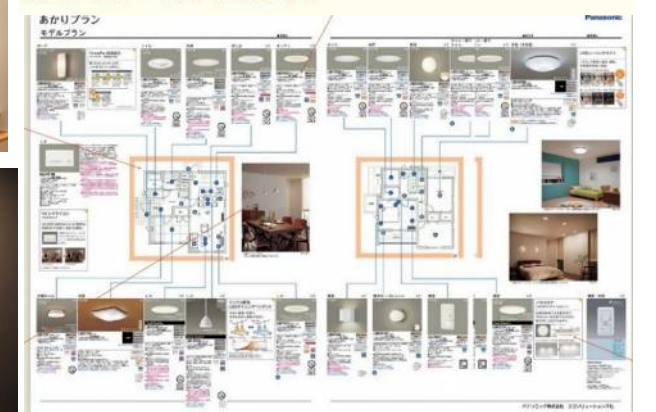


■基本照明(玄関ポーチ灯・ホール・階段灯・サニタリー灯) *居室等の照明器具は別途です。



あかりプラン

新築の住まいにふさわしい、オリジナルのあかりプランを無料でおつくりいたします。



■ガス給湯器 ecoジョーズ

24号 GX-H2400AR ECO 運転機能



生活シーンに応じた「プチエコ」で省エネ生活をはじめましょう。

■マルチメディア対応配線システム(ご要望に応じてオプション対応)

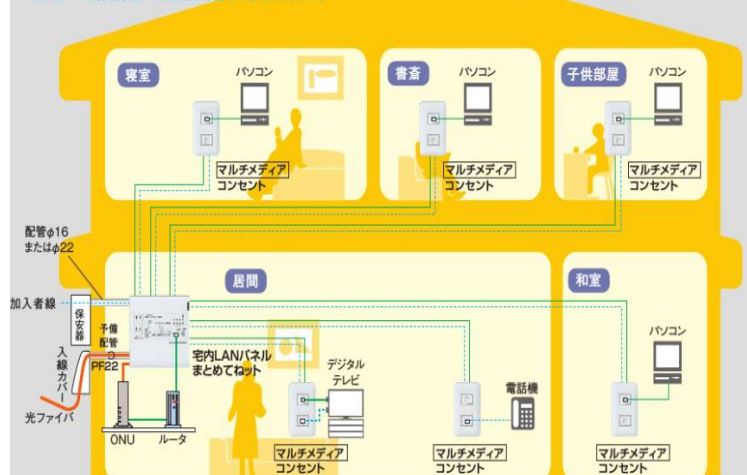
宅内LAN/パネル まとめてねット 10 宅内LANの配線をスリム・コンパクトにまとめて構築できます。

おすすめプラン例

7部屋まで、ブロードバンドにつながる。低コストでつながる。

- 切替スイッチを操作することで、FTTH、ADSL、CATVなどの各ブロードバンドサービスに対応。
- 宅内LANは7ヵ所、電話(アナログ回線)は8ヵ所までの配線が可能。
- 従来のアナログ電話はもちろん、IP電話/光電話の利用もできます。

※詳細のご利用方法は取扱説明書をご参照ください。



たとえば4LDKで6カ所の宅内LAN構築の場合
約3万円でシステムが構築できます!

機器合計希望小売価格 **30,360円** (税抜・工事費別)

品名・品番	数量	機器希望小売価格(税抜)
宅内LAN/パネル「まとめてねット」WTJ5043K	1	19,500円
マルチメディア コンセント	6	1,810円×6
WTF16216W (CAT5E・6極2心)	1,700円	
WTF7002W(プレート)	110円	
合 計		30,360円

●上記価格にはONU、ルータなどの機器代および工事費(配管、配線を含む)、消費税などは含まれておりません。

■カーテン・コーディネート オプション



■置き家具・コーディネート オプション



■お庭・プランニング オプション



エコ出湯

出湯量がおおよそ5ℓ/分の時、低温(32℃)*のお湯になります。

洗顔やお皿洗いなど、少ない湯量の時は自動で低めの温度に設定します。

エコ出湯中は給湯温度を点滅で表示。
※夏期など水温が高い場合、低温にならないことがあります。

エコ保温

ふる自動運転の保温中の追いだし間隔を長くします。

保温中の追いだし回数を少なくします。

季節により、30分～1時間の間隔で追いだきをします。
※通常は気温などにより約15分～30分間隔で行います。

エコアラーム

10分以上お湯を出し続けていると、音とメッセージでお知らせします。

シャワーやお湯の使いすぎを抑えることが可能。

音とメッセージでお知らせします。
※お知らせ音は、[] を5秒以上長押しすると確認することができます。

■住宅用火災報知器 AC100V式 連動型

住戸全域に火災発生をお知らせ。電池交換の必要がなく、天井埋込、壁埋込、露出型とラインアップも豊富です。



■床暖房 電気式 (6帖分)



新 アドバンス シリーズ 配線器具

- フラット・薄型デザインで、暗間でも空間に美しく溶け込む光(白色ほたるランプ「LED」)を採用。質感高い上質なマット仕上げて壁面に調和します。
- 指先で軽く触れるだけのタッチ操作。スイッチのON/OFFを音でお知らせ。スライド・長押しなど直感的に調光操作が可能です。
- タッチスイッチには電波機能を搭載予定。スマートHEMSとの連携でスマートフォンやタブレット端末から照明をまとめてコントロールできます。[2014年度 冬発売予定]

